

<i>Federführung:</i> 52 Sport- und Bäderamt	<i>Dezernat:</i> Dez. IV
--	-----------------------------

Weiterentwicklung Sportpark Wasserland

Beratungsfolge

Sportausschuss	24.03.2022	Empfehlung
Bezirksvertretung Bonn	05.04.2022	Entscheidung

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Modernisierung und Weiterentwicklung des Sportparks Wasserland eine Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung in Auftrag zu geben.

Die Ergebnisse werden dem Sportausschuss und der Bezirksvertretung Bonn zur Entscheidung vorgelegt.

Begründung

Der Sportpark Wasserland ist einer der größten Sportanlagen in Bonn und wurde 1972 errichtet. Auf etwa 80.000 Quadratmeter befinden sich ein Stadion mit Naturrasenspielfeld und Tennenlaufbahn, ein Kunstrasenspielfeld, ein Naturrasen-Kleinspielfeld und eine Dreifach-Sporthalle. Die Sportplätze bilden die Heimat der Fußball-Abteilung des SC Fortuna Bonn 1904/50, werden aber zusätzlich auch von anderen Vereinen und dem Schulsport genutzt.

Um die Rahmenbedingungen im Sportpark Wasserland für den Schul-, Vereins- und Freizeitsport zu verbessern, ist eine Anpassung der sportlichen Infrastruktur an die heutigen Bedarfe dringend erforderlich.

Bereits im 2019 veröffentlichten Gutachten zur Sportentwicklung in der Bundesstadt Bonn wurde der Sportpark Wasserland von den Nutzer*innen mit „nicht zufriedenstellendem Zustand mit dringendem Veränderungsbedarf“ bewertet. Es hat sich inzwischen eine Projektgruppe „Neues Wasserland“, die aus Vereinen und Schulen besteht, gebildet, die Ideen zur Modernisierung der Sportanlage sammelt.

Unabhängig davon ist seitens der Sportverwaltung konkret geplant, das Naturrasen-Kleinspielfeld durch ein normgerechtes Großspielfeld mit Beleuchtung und einem Kunstrasenbelag, der sowohl für den Hockeysport als auch für Fußball geeignet ist, zu ersetzen und die vorhandene Basketball-Anlage zu ertüchtigen. Die hierfür erforderlichen Haushaltsmittel sind bereits im laufenden Doppelhaushalt etatisiert.

Die Verwaltung schlägt vor, zur Prüfung der in Betracht kommenden Maßnahmen zur Modernisierung und Weiterentwicklung der Sportanlage eine Entwurfsplanung in Auftrag zu geben, die sämtliche Interessen und Bedürfnisse berücksichtigt und diese mit dem erforderlichen finanziellen Aufwand beziffert. Bei der Entwurfsplanung sollen auch Aspekte der Nachhaltigkeit und der "ZukunftsArena Sport und Kultur" berücksichtigt werden.

Besonders zu berücksichtigen sind zudem die Aspekte Lärm und Bodenschutz, auf Grund der vorhandenen Altablagerungen. In der Entwurfsplanung finden die folgenden Belange des Natur- und Artenschutzes Berücksichtigung:

- Erhalt von hochwertigen Grünflächen sowie von Baum- und Gehölzstrukturen, insbesondere entlang der Bahnstrecke
- Minimierung von Flächenneuersiegelung
- Artenschutzgerechte Beleuchtung
- Umweltfreundlicher Kunststoffrasen (Einstreumaterial ohne Kunststoffgranulat)
- Lärmschutzeinrichtungen

Die Vereine, Schulen und die Projektgruppe sollen in die weiteren Planungen einbezogen werden.

Die erforderlichen Planungsmittel bis zum Abschluss der Leistungsphase 3 werden sich voraussichtlich auf rund 80.000 € belaufen. Die Mittel stehen im Etat des Sport- und Bäderamtes zur Verfügung.

Finanzielle Auswirkungen:

Produktgruppe	Produktgruppenbezeichnung	Produkt	Produktbezeichnung
1.08.01	Bereitstellung und Betrieb von Sportanlagen	1.52.00.08.01.02	Sportplätze und -außenanlagen

Investive Kosten der Maßnahme

	Betrag	Finanzstelle / FiPos	Veranschlagt in	Noch bereitzustellen	Deckung
Auszahlungen	80.000 EUR	152000801/72.1000	2022		
Einzahlungen					
Investiver Finanzsaldo					

Konsumtive Kosten der Maßnahme jährlich einschließlich Folgekosten

	Betrag	Finanzstelle / FiPos	Veranschlagt in	Noch bereitzustellen	Deckung
Auszahlungen /					